

LIST REFERENCYJNY

Informujemy, że firma EastWave Building Company Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Posąg 7 Panien 1a zrealizowała, jako Generalny Wykonawca, projekt polegający na: **BUDOWIE BUDYNKU HALI Z CZĘŚCIĄ BIUROWO-SOCJALNĄ Z URZĄDZENIAMI INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ I ELEMENTAMI ZAGOSPODAROWANIA TERENU przy ul. Jutrzenki 99/101 w Warszawie**

Inwestycja została zrealizowana dla Projekt Jutrzenka Sp. z o.o. a prace wykonano w założonych terminach, w okresie od stycznia 2020 roku do kwietnia 2021 roku i zakończono uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na użytkowanie.

Dane techniczne obiektu:

- | | |
|---|----------------------------|
| • Całkowita powierzchnia zabudowy | 2 946,80 m ² |
| • Powierzchnia zabudowy kondygnacji nadziemnych | 4 347,9 m ² |
| • Powierzchnia użytkowa kondygnacji nadziemnych | 4 012,0 m ² |
| W tym – biura | 1 967,9 m ² |
| - hala | 2 003,5 m ² |
| - pom. Techniczne | 40,0 m ² |
| • Ilość miejsc postojowych | 41 szt. |
| • Aranżacja hali i biura pod najemców | około 950,0 m ² |

Obiekt przystosowany do wymogów dla centrum szkoleniowego w branży lotniczej oraz kolejowej.

Obiekt wyposażony został w następujące instalacje wewnętrzne:

- instalacje elektryczne: zasilania i rozdziału energii elektrycznej, oświetlenia podstawowego i awaryjnego, instalacja gniazd wtyczkowych, instalacja uziemiająca, odgromowa i połączeń wyrównawczych
- system oddymiania
- instalacje wodno-kanalizacyjną
- instalacje odwadniania dachu
- instalacje ogrzewania
- instalacja gazowa wraz z systemem detekcji gazu

Potwierdzamy, że wszystkie prace, objęte kontraktem, zostały wykonane prawidłowo, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i przy spełnieniu wszelkich reżimów technologicznych. Roboty były właściwie skoordynowane i zakończone w ustalonych terminach.

Doświadczona kadra inżynieryjno-techniczna EastWave wykazała się bardzo dobrą znajomością prowadzenia inwestycji w systemie generalnego wykonawstwa.

Z pełną odpowiedzialnością i możemy polecić EastWave Building Company Sp. z o.o. jako bardzo solidnego generalnego wykonawcę nowoczesnych obiektów magazynowo - produkcyjnych wraz z towarzyszącymi częściami socjalno-biurowymi.



PROJEKT JUTRZENKA

Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp. k.

02-231 Warszawa, ul. Jutrzenki 99/101

NIP 522-30-56-388

REGON 363808235

KRS 0000842339

Anna Krzeminska

ANNA KRZEMIŃSKA

Członek Zarządu